



COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

(Provincia di Teramo)

Piazza Umberto I° – 64016 S.Egidio alla Vibrata
Tel. 0861-846511 – fax. 0861-840203 – Partita I.V.A. 00196900674
e.mail: info@comune.santegidioallavibrata.te.it

AREA TECNICA – AMBIENTE – TERRITORIO

(Dirigente: Arch. Stefano Lo Parco)

SERVIZIO: Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

ORIGINALE

Numero 39 del 05/04/2025

Repertorio Generale n. 100

Oggetto: Determina a contrarre affidamento SERVIZI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (APE) relativi agli edifici “Scuola Materna in via Virgilio e Primaria in via Kennedy”

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA AMBIENTE E TERRITORIO

Vista la deliberazione di G.C. n. 163 del 17/10/2002 esecutiva, con la quale si approva il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Visto il vigente regolamento di Contabilità di questo Ente;

Visto il Decreto del Sindaco, con il quale sono stati nominati i Responsabili di Area;

Visto il D.Lgs. n. 267, del 18 agosto 2000, "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

Vista la Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo;

Premesso che:

- con Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, - Direzione Generale Incentivi Energia, è stato approvato l'avviso avente ad oggetto "*Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)*";
- ai sensi dell'articolo 5 del predetto Avviso possono presentare istanza di concessione di contributo le Amministrazioni comunali;

Considerato ai sensi del successivo art.7 è stabilito che:

- le agevolazioni del seguente Avviso sono concesse sotto forma di contributo a fondo perduto fino al 100% delle spese ammissibili;
- l'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore a €40.000,00, IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria, attualmente pari a € 221.000,00 IVA esclusa;

Dato atto che è intenzione di questa Amministrazione proporre a finanziamento interventi nei seguenti edifici:

- scuola dell'infanzia di via Virgilio (sistemi di schermatura solare);
- scuola primaria di via J.F. Kennedy (chiusura trasparente con infissi - sistemi di schermatura solare);
- Municipio (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - chiusura trasparente con infissi);
- Sportello Unico in piazza Europa (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - chiusura trasparente con infissi);
- Stadio Comunale in erba naturale (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile e/o chiusura trasparente con infissi);

Visto l'art.15 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.i. ad oggetto "*Responsabile Unico di Progetto (RUP)*";

Evidenziata la necessità di fornire indirizzo al Dirigente dell'Area Ambiente e Territorio al fine degli atti di propria competenza per proporre, nell'ambito della Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica*" del Ministero dell'Ambiente e della sicurezza energetica - Direzione Generale Programmi e Incentivi Finanziari, a finanziamento gli interventi negli immobili sopra elencati e per gli interventi sopra descritti;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 04.04.2025 con la quale si forniva atto di indirizzo al Dirigente dell'Area Tecnica Ambiente e Territorio al fine dell'adozione degli atti di propria competenza da proporre nell'ambito dell'Avviso pubblico "*Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica*", del Ministero dell'Ambiente e della sicurezza Energetica - Direzione Generale Incentivi Energia, a finanziamento gli nei seguenti edifici: proporre a finanziamento interventi nei seguenti edifici:

- scuola dell'infanzia di via Virgilio (sistemi di schermatura solare);
- scuola primaria di via J.F. Kennedy (chiusura trasparente con infissi - sistemi di schermatura solare);
- Municipio (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - chiusura

- trasparente con infissi);
- Sportello Unico in piazza Europa (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile - chiusura trasparente con infissi);
 - Stadio Comunale in erba naturale (Fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile e/o chiusura trasparente con infissi);

Ritenuta, in questa prima fase, la necessità di affidare l'incarico per i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy;

Atteso che, per l'acquisizione dei servizi di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 6, comma 3, della legge n.488/1999 e art.1, comma 449, legge n.296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'art.1, comma 1, della legge di conversione n.135/2012 e dell'art.11, comma 6, della Legge di conversione n.115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art.1, commi 7-9, D.L. n.95/2012, conv. in legge n.135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art.1, comma 450, Legge n.296/2006, come da ultimo modificato dall'art.1, comma 130, della legge n.145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'art.1, comma 1, della legge di conversione n.135/2012;

Dato atto che:

- il presente approvvigionamento viene effettuato attraverso autonoma procedura, mediante affidamento diretto, in quanto non risultano attive convenzioni gestite da Consip spa riguardanti tipologie di servizi comparabili con quelli oggetto del presente atto (ex art.26, comma 3, Legge 23/12/1999 n.488);
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di consentire l'utilizzo dello scuolabus che necessita di riparazione e nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato, di cui agli artt.1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto che l'art.17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, altresì, ai sensi del citato art.17 e dell'art.192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art.48, comma 2, del D. Lgs. n.36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art.50, comma 1 del D. Lgs. n.36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'art.3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

- l'appalto, ai sensi dell'art.58 del D. Lgs. n.36/2023, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art.1 del D. Lgs. n.36/2023;

- ai sensi dell'art.54, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n.36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. n.36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D. Lgs. n.36/2023;

Dato atto che per l'espletamento dei predetti servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy è stato contattato l'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 alla quale è stata inviata la trattativa diretta n.5247867;

Verificato che entro la data stabilita per la presentazione delle offerte, l'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445, per il tramite del legale rappresentante Sig. Andrea Tozzi ha presentato la trattativa diretta n. 5247867;

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata desunta da indagini di mercato informali;

- ai sensi dell'art.119 commi 1 e 2 del D. Lgs. n.36/2023 l'operatore economico non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura l'esecuzione delle forniture attinenti alla categoria prevalente trattandosi di acquisto non soggetto a subappalto;

Ritenuto opportuno affidare all'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy;

Viste le verifiche effettuate dalla stazione appaltante, propedeutiche alla stipula del contratto quali la consultazione del casellario ANAC e la verifica della regolarità contributiva attraverso la consultazione del DURC on line;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato alla ditta sopra indicata, in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Costatato il possesso da parte dell'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 dei requisiti generali di cui agli artt.94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n.36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art.100 della medesima norma sopra richiamata come attestato dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà presentato in sede di trattativa diretta n. 5247867 richiesta dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art.50 comma 1, del D. Lgs. n.36/2023;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art.106 dello stesso decreto legislativo;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato al presente atto, prot. n. INAIL_48333848 del 19.03.2025 con scadenza il 17.07.2025;

Visto:

- il comma 5 dell'art. 3 della L. n.136/2010, così come sostituito dall'art.7 comma 1, lettera a. della L. n.217/2010, che prevede, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, che gli strumenti di pagamento debbano riportare il codice identificativo di gara (CIG);

- l'art.225, comma 2 del D. Lgs. n.36/2023 che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

- la delibera ANAC n.582 del 13/12/2023 che chiarisce le modalità operative per l'avvio della digitalizzazione in particolare il rilascio del CIG attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP (Piattaforma Contratti Pubblici) attraverso la PDND (Piattaforma Digitale Nazionale Dati);

- il CIG rilasciato dalla piattaforma www.acquistinretepa.it all'interno della trattativa diretta n. 5247867 effettuato sulla suddetta piattaforma per i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy che è il seguente: **B65EFE336F**;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente ed il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento attestano, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della Legge n.190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso e del

suo destinatario;

Tenute presenti le disposizioni vigenti in materia;

DETERMINA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art.3 della L. n.241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett b) del D. Lgs. n.36/2023, attraverso la stipula della trattativa diretta n.4957624 avvalendosi del portale www.acquistinretepa.it;
3. di stabilire quanto segue in relazione all'art.192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - fine da perseguire ed oggetto del contratto: presentazione di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy
 - importo del contratto: € 1.200,00 oltre CNPAIA e IVA;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art.18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n.36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. n.36/2023 mediante trattativa diretta n.5247867 sul sito www.acquistinretepa.it;
 - Clausole ritenute essenziali: il contratto si perfeziona alla data di stipula della trattativa con l'operatore economico individuato sulla piattaforma MEPA;
4. di procedere alla stipula della trattativa diretta n.5247867 sulla piattaforma www.acquistinretepa.it in favore dell'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 per i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy, per l'importo di € 1.200,00 oltre CNPAIA e IVA al 22% per un totale di € 1.522,56;
5. di impegnare, ai sensi dell'art.183, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al D. Lgs. n.118/2011, la somma di **€ 1.522,56**, in favore dell'operatore economico Thesign Soc. Coop. tra professionisti con sede in Piazza del Popolo n. 24 a Offida P.IVA 02302530445 per i servizi di certificazione energetica (APE) relativi agli edifici Scuola Materna in Via Virgilio e Scuola Primaria in Via Kennedy, imputando la suddetta somma sul bilancio del corrente esercizio finanziario 2025 in cui la stessa somma è esigibile alla Missione 01 - Programma 06 - Titolo I - Macroaggregato 03 - **Capitolo 199/0** "Spese progettazioni perizie e collaudi";
6. di rendere atto che il codice CIG (Codice Identificativo Gara) da utilizzare per ciascuna operazione di pagamento relativo al presente affidamento è il seguente: **B65EFE336F**;

7 di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolari fatture e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della Legge n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

8. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n.267/2000;

9. di dare atto che, ai sensi dell'art.15, comma 1 e 3 del D. Lgs. n.36/2023 il RUP è il Dirigente dell'Area Tecnica Ambiente e Territorio;

10. di precisare che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art.1 del D. Lgs n.36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie comunitarie, l'operatore economico ha attestato con la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di cui all'art.52 comma 1 del D. Lgs. n.36/2023 il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

11. di dare atto che il RUP, anche per mezzo degli Uffici competenti, dovrà occuparsi di tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione e degli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D. Lgs. n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art.50, comma 9 del D. Lgs. n.36/2023;

12. di dare atto che il sottoscritto Dirigente e/o Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente provvedimento attestano, ai sensi dell'art.6-bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. E) della legge 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dello stesso e del suo destinatario.

La presente determinazione, ai sensi dell'art.183 comma 7 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Settore Economico-Finanziario

**Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ambiente e Territorio
Arch. Stefano Lo Parco**

La presente Determinazione viene trasmessa al Servizio Bilancio, Programmazione Finanziaria, Tributi, Risorse Umane in data _____.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ambiente e Territorio
Arch. Stefano Lo Parco

Vista la determinazione di che trattasi, si esprime parere contabile FAVOREVOLE e si attesta che:
 L'adozione del presente atto non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale
 Per la spesa derivante dal presente atto, esiste la relativa copertura finanziaria e ne è stata eseguita la registrazione sul Bilancio del Corrente Esercizio Finanziario al Cap.

Con Impegno N.

Liquidazione N. _____.

Sant'Egidio alla Vibrata, _____

Il Dirigente dell'Area Economico- Amministrativa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. N. _____

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi

Sant'Egidio alla Vibrata, _____

Il Messo Comunale

Copia della presente determinazione viene trasmessa:

- All'Assessore competente;
- Al Segretario Comunale;
- Al Responsabile del Servizio competente;

Sant'Egidio alla Vibrata, li _____

Il Responsabile del Procedimento